

BONYOLÍTÓI SZERZŐDÉS

„Önkormányzati tulajdonú lakások akadálymentesítése és komfortosítása” tárgyában

2. számú melléklete:

Lakáskomfortosítás 2023 összesített költségvetése

Sorszám	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Alapterület (m2)	Díjak összege
1.	Csányi u. 10. fszt. 1.	34113	27	8 881 020 Ft
2.	Csányi u. 10. fszt. 10.	34113	29	11 791 020 Ft
3.	Csányi u. 10. II/26.	34113	46	14 100 000 Ft
4.	Kisdiófa u. 12. fszt. 2.	34132	15	6 300 000 Ft
5.	Kisdiófa u. 8. II/11.	34130	27	5 400 000 Ft
6.	Kisdiófa u. 8. II/12.	34130	46	9 200 000 Ft
7.	Kisdiófa u. 8. II/13.	34130	38	7 600 000 Ft
8.	Kisdiófa u. 8. II/14.	34130	39	7 800 000 Ft
Szakipari kivitelezés összesen:				71 072 040 Ft
Tartalékkeret (10%):				7 107 204 Ft
Felújítás szakipari kivitelezése összesen:				78 179 244 Ft
Felújítás előkészítése (tervezési feladatok, szakvélemények):				600 000 Ft
Műszaki ellenőrzés díja:				2 345 377 Ft
Bonyolítói díj (a szakipari kivitelezés díjának 3%-a)				2 363 377 Ft
Nettó (ÁFA-nélküli) díj mindösszesen:				83 487 998 Ft
ÁFA-összege				22 541 759 Ft
Bruttó (ÁFA-val növelt) díj összege mindösszesen:				106 029 757 Ft